

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM118
Naam monument	: Berg en dal
Adres	: Servaasweg 42
Postcode en plaats	: 6083 AS Nunhem
Kadastrale aanduiding	: NHM00 sectie A nr(s) 917
Coördinaten	: x: 195306 y: 362212
Bouwstijl	: Traditionele, historiserende bouwstijl
Kerndatering	: 1918, verbouwing in 1978 door architectenbureau Clevis Kleinjans
Oorspronkelijke functie	: woonhuis
Huidige functie	: woonhuis
Architect	: L. Wagemans, Roggel

Typering van het monument:

Woonhuis met vooruitspringend deel in de voorgevel dat eindigt in een wolfsdak.

Historie:

Het object is in 1918 ontworpen door L. Wagemans uit Roggel. In 1978 vond een verbouwing plaats naar ontwerp van architectenbureau Clevis Kleinjans uit Baarlo, waarbij de achteraanbouw werd verlengd. Bij een recente verbouwing is er een vleugel aan de linkerzijde van het oorspronkelijke woonhuis toegevoegd.

Ruimtelijke context:

Het kerkdorp Nunhem ligt aan de Haelense beek en kent zijn oorsprong in de Vroege Middeleeuwen. In deze periode ontstond hier een kasteel en een kerk. In de periode tot 1850 groeide Nunhem slechts in zeer geringe mate. De kern Nunhem bestond tijdens het eerste kwart van de negentiende eeuw slechts uit enkele panden in de directe nabijheid van de Haelense Beek.

Kaartmateriaal uit het jaar 1934 vertoont daarentegen een ander beeld. De kern was inmiddels duidelijk gegroeid, met name door een verdichting binnen de bestaande structuur. Daarnaast was vooral de bebouwing langs de weg naar Buggenum toegenomen. Noordoostelijk van het dorp lag, op geringe afstand, het kasteel Huis Nunhem. De zeer kleine dorpskern werd in de negentiende eeuw aan de oostzijde van de Haelensche Beek gekenmerkt door een open akkercomplex.

De bebouwing is thans voornamelijk geconcentreerd langs twee elkaar kruisende wegen (de Burgemeester Peetersstraat-Servaasweg en de Kerkstraat-Molenbergstraat).

Het object is gelegen aan Servaasweg, die voor de aanleg van de Napoleonsbaan de noord-zuid verbinding was langs de beek. Het object Servaasweg 42 betreft een vrijstaand pand in een parkachtige omgeving, aan het einde van een onverharde oprijlaan.

Bouwmassa:

Het object bestaat uit een rechthoekige hoofdbouwmassa met een vooruitspringend geveldeel in de voorgevel, voorzien van een dwars geplaatste aanbouw aan de achterzijde. Bij een recente verbouwing is aan de linkerzijde van de hoofdbouwmassa een vleugel toegevoegd en zijn er aan weerszijden uitbouwen met plat dak gerealiseerd.

Zowel de hoofdbouwmassa als de aanbouw aan de achterzijde bestaan uit één bouwlaag en zijn gedekt met een recent vernieuwd wolfsdak. De niet oorspronkelijke uitbouwen met plat dak die zich aan weerszijden van de hoofdbouwmassa bevinden, zijn niet verder beschreven en vallen buiten de bescherming.

Dak:

De recent vernieuwde wolfsdaken van de hoofdbouwmassa en de achteraanbouw zijn gedekt met donkerrode geglaazuurde keramische pannen en voorzien van een houten bakgoot op gootklossen. Ter plaatse van de voorgevel is het wolfsdak voorzien van een steekkap met wolfseinde. De steekkap heeft een houten boeiboord op gootklossen.

Bij het vernieuwen van het wolfsdak zijn er aan de voorzijde drie nieuwe dakkapellen toegevoegd met twee openslaande ramen. De dakkapellen hebben een schilddak gedekt met donkergrijze natuursteenleien. Het dak is verder voorzien van nokpijpen en een tweetal grote gemetselde schoorstenen met schoorsteenkap, welke allen recent zijn toegevoegd. Op de platte daken van de uitbouwen is een balkon gerealiseerd met ijzeren balustrade.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in roodbruine baksteen. De gevels zijn, op de plint, de sierbanden en de segment- en rondbogen boven de gevelopeningen na, voorzien van een witte pleisterlaag.

De totale voorgevel is symmetrisch van opzet en bestaat uit vijf venster- of gevelassen. De gevel heeft een vooruitspringend middendeel dat eindigt in een (afgeplatte) topgevel en voorzien van horizontale sierbanden in schoon metselwerk. Alleen het middendeel en de rechter geveldeel is beschermd en derhalve hieronder beschreven.

De gevel heeft een plint in schoon metselwerk en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een sierband, in schoon metselwerk. In het metselwerkvlak onder de gemetselde rondboog in de topgevel is in geschilderde letters de naam "*Berg en Dal*" aangebracht.

Op de begane grond heeft de gevel vier raamopeningen die zijn voorzien van een segmentboog met sluitsteen in schoon metselwerk en een gepleisterd boogveld. De raamopening in het middendeel is voorzien van een T-raam met een bakstenen onderdorpel. De raamopening helemaal rechts heeft een raam dat is opgebouwd uit twee gekoppelde T-ramen. De toegang met dubbele deur met ramen en bovenlicht is in het midden van de oorspronkelijke bouwmassa geplaatst. De voordeur ligt verdiept in de gevel en is net als de raamopeningen voorzien van een segmentboog met sluitsteen in schoon metselwerk.

In de topgevel van het vooruitspringende geveldeel is een loggia aanwezig voorzien van een gemetselde balustrade met pleisterlaag. Het balkon is te bereiken via een balkondeur met ramen en bovenlicht.

De ramen en deuren zijn allen recent vernieuwd, waarbij de oorspronkelijke indeling niet is behouden.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Erfafscheiding:

Niet van toepassing.

Bijzondere onderdelen:

De decoratieve gepleisterde en gemetselde elementen in de beschermde gevels.

Waardstelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het gebouw behoort tot het oeuvre van een belangrijke plaatselijke architect
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de historisch-ruimtelijke relatie met de directe omgeving waarbij het object deel uit maakt van een gebied waarvan de wegen, verkaveling, en groenstructuren een oorspronkelijke indruk wekken of veranderingen hebben ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische typologische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de op de bijgevoegde kaart aangegeven oorspronkelijke woonhuis. De achteraanbouw, de linkervleugel en de uitbouwen met plat dak vallen buiten de bescherming.

Foto's



Het oorspronkelijke woonhuis (bron: Bouwarchief Gemeente Leudal, archief Haelen 1940-1990, archiefnummer 1289)

Kaart met bescherming



luchtfoto



Kaart met bescherming