

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM088
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Jacobusstraat 2
Postcode en plaats	: 6013 KK Hunsel
Kadastrale aanduiding	: HSL00 sectie B nr(s) 2771
Coördinaten	: x: 184747 y: 355622
Bouwstijl	: Traditionele bouwstijl
Kerndatering	: 1896
Oorspronkelijke functie	: woonhuis
Huidige functie	: woonhuis
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Woonhuis uit 1896 dat deel uitmaakt van de historische bebouwingsstructuur van de dorpskern Hunsel.

Historie:

Het woonhuis dateert volgens de gevelsteen uit 1896 en is waarschijnlijk gebouwd in opdracht van L. Geelen en echtgenote.

Ruimtelijke context:

Hunsel is ontstaan aan een vernauwing van het dal van de Uffelse Beek die een uitstekende oversteekplaats vormde op de grens van beekdal en hogere zandgrond. De bebouwing beperkte zich tot de eerste helft van de negentiende eeuw tot de zuidelijke rand van het beekdal langs de weg. Tussen 1850 en 1940 onderging de kern een duidelijke groei, waarbij aan beide zijden van de Uffelsebeek bebouwing ontstond. Deze sobere traditionele plattelandsbebouwing van de kern Hunsel concentreerde zich in hoofdzaak langs de Jacobusstraat en de Eikesstraat (evenwijdig aan de beek) en de Kraakstraat en de Kallestraat (dwars op de beek) die de verbinding vormen met respectievelijk de kernen Ell en Ittervoort en Neeritter. De bebouwing aan deze straten dateren voornamelijk uit het laatste kwart van de negentiende eeuw en het eerste kwart van de twintigste eeuw. Het object maakt deel uit van deze historische bebouwingsstructuur van de dorpskern. Het betreft een vrijstaand pand op ruime verkaveling, terugliggend van de belending.

Bouwmassa:

Het object bestaat uit een bouwmassa met een rechthoekige plattegrond, evenwijdig aan de weg. De bouwmassa bestaat uit één bouwlaag, gedekt met een zadeldak, evenwijdig aan de weg. Aan de linkerkant van de bouwmassa is een gemetselde tuinmuur aanwezig. Achter deze muur is een aanbouw gerealiseerd, die niet is beschreven en buiten de bescherming valt.

Dak:

Het zadeldak van de bouwmassa is gedekt met donkergrijze betonpannen en voorzien van een eenvoudige mastgoot, bevestigd op het dakoverstek. Ter plaatse van de zijgevels (tuitgevels)

bevinden zich bovendakse eindgevels die zijn voorzien van een gemetselde ezelsrug. De ezelsrug is recent afgedekt met zink. Op het dak is een drietal gemetselde schoorstenen aanwezig.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in bruine baksteen, gemetseld in kruisverband en platvol gevoegd.

Voorgevel:

De asymmetrische voorgevel bestaat uit vijf gevelassen en een poort aan de linkerzijde. De gevel heeft een gepleisterde plint voorzien van een blokmotief en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een decoratieve gemetselde sierlijst. De gevel is voorzien van smeedijzeren muurankers.

Op de begane grond heeft de gevel vier raamopeningen met segmentboogvormige houten T-ramen voorzien van een roede-verdeling en een tweedelig bovenlicht. Boven de ramen is een gemetselde segmentboog aangebracht. Aan de onderzijde van de ramen is een hardstenen onderdorpel aanwezig. De ramen zijn voorzien van houten raamluiken.

De toegang met geprofileerde houten voordeur met bovenlicht is geplaatst in de derde gevelas van rechts. De toegang ligt iets terug ten opzichte van de gevel en is voorzien van een gepleisterde omlijsting. Aan de linkerzijde is in de gevel een segmentboogvormige poortopening aanwezig. Deze poortopening is voorzien van een (garage) kantelpoort met hierboven een tweedelig houten bovenlicht met roede-verdeling.

Links naast de bouwmasa bevindt zich een tuinmuur met een segmentboogvormige doorgang waarin een houten poort is aangebracht.

Rechter zijgevel

De symmetrische rechter zijgevel bestaat uit twee venster- of gevelassen.

De gevel heeft een gepleisterde plint in een blokmotief en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een tuitgevel met ezelsrug. De ezelsrug van de tuitgevel is afgedekt met zink. De gevel is voorzien van muurankers en een gevelsteen met het opschrift "L. Geelen en echtgenote, 1896". Op de begane grond heeft de gevel twee ramen die identiek zijn aan de ramen in de voorgevel.

Op de eerste verdieping heeft de gevel twee raamopeningen met twee naar binnen draaiende raamvleugels met een roede-verdeling. De raamopeningen zijn voorzien van een gemetselde segmentboog en een hardstenen onderdorpel.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Erfafscheiding:

Aan de achterzijde van het object is de oorspronkelijke erfafscheiding nog deels aanwezig, welke bestaat uit een laag gemetseld muurtje met penanten en een sierlijke smeedijzeren hekwerk met een smeedijzeren poort.

Bijzondere onderdelen:

De nog oorspronkelijke raamkozijnen en de voordeur alsmede het decoratieve metselwerk in de gevels, de muurankers en de gevelsteen in de rechter zijgevel.

Waardstelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.

Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.

- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering.
- de typologische, functionele, bouwtechnische en architectuurhistorische kenmerken van het streekeigen bouwen.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaaleconomische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de op de bijgevoegde kaart aangegeven (hoofd)bouwmassa en de voormalige tuinmuur links van de hoofdbouwmassa.

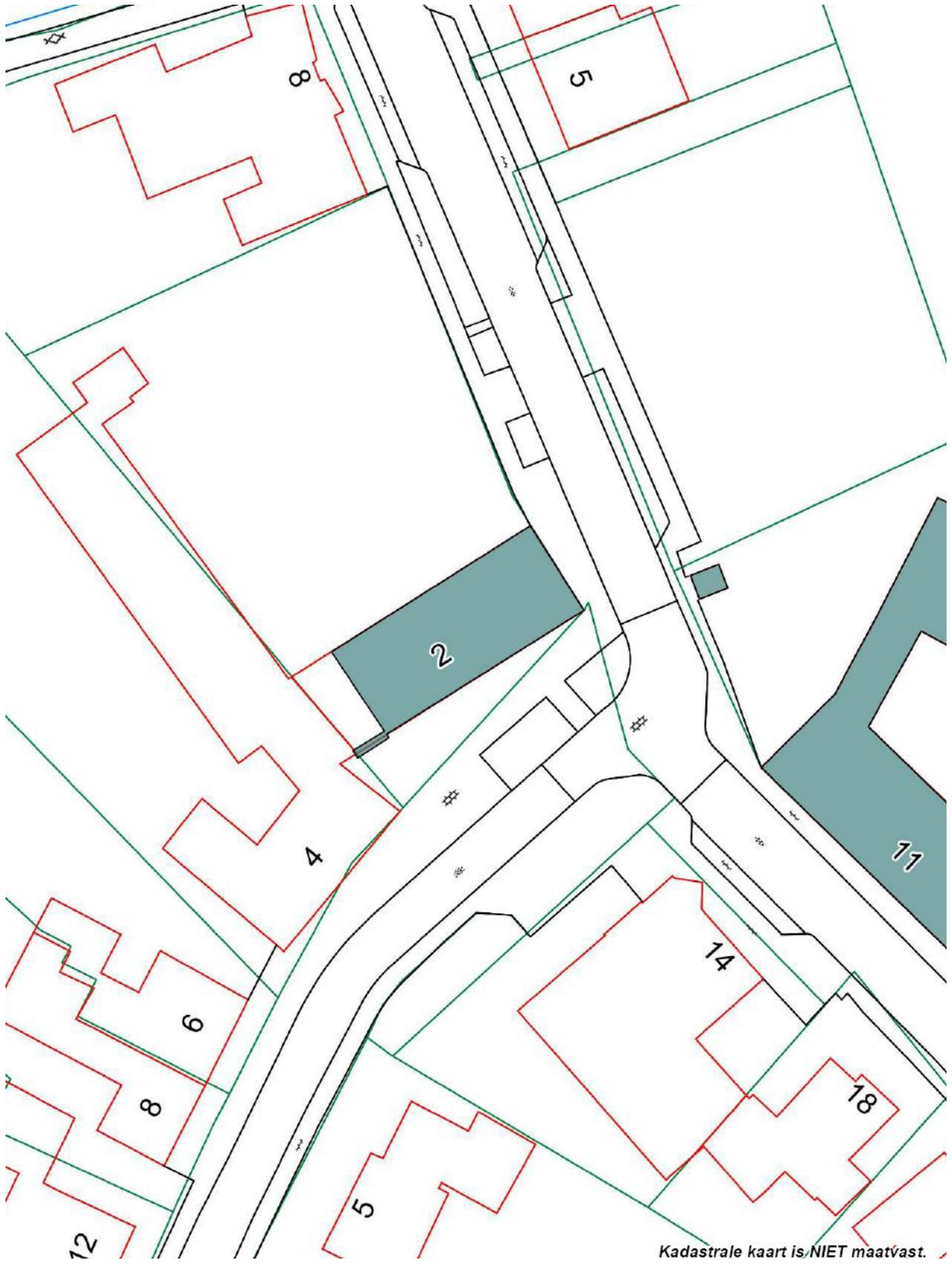
Foto's



Kaart met bescherming



luchtfoto



Kaart met bescherming