

**Kerngegevens gemeentelijk monument:**

Monumentnummer	: GM081
Naam monument	: Pand 'Peeters'
Adres	: Kasteelstraat 9
Postcode en plaats	: 6085 BH Horn
Kadastrale aanduiding	: HOR02 sectie D nr(s) 2105
Coördinaten	: x: 194395 y: 357925
Bouwstijl	: Traditionele, negentiende-eeuwse bouwstijl
Kerndatering	: 1861
Oorspronkelijke functie	: woonhuis en boerderij
Huidige functie	: woonhuis met bedrijfsgedeelte
Architect	: onbekend

**Typering van het monument:**

Voormalige boerderij met woongedeelte in een traditionele, negentiende-eeuwse bouwstijl.

**Historie:**

Onbekend.

**Ruimtelijke context:**

Horn is gelegen op een terraspunt die uitsteekt in het Maasdal. Op deze strategische plek was in de vroege middeleeuwen reeds een hof c.q. kasteel aanwezig. De hoofdvorm van het huidige kasteel gaat zeker terug tot de dertiende eeuw. Het huidige woongedeelte van het kasteel dateert uit de veertiende en vijftiende eeuw. Nabij het kasteel ontwikkelde zich het dorp Horn. De laatmiddeleeuwse dorpsbebouwing volgt voor een groot deel de boog van de terrasrand. Het object maakt deel uit van de historische bebouwingsstructuur van de dorpskernen is gelegen in de nabijheid van het kasteel. Het betreft een halfvrijstaand pand op ruime verkaveling, gelegen in de rooilijn.

**Bouwmassa:**

Het object bestaat uit een woonhuis met een oorspronkelijk aangebouwd bedrijfsgedeelte aan de linkerzijde en een recente aanbouw aan de achterzijde.

Het woonhuis heeft een rechthoekige plattegrond, evenwijdig aan de weg. De bouwmassa van het woonhuis bestaat uit twee bouwlagen, gedekt met een zadeldak, evenwijdig aan de weg.

Het oorspronkelijke bedrijfsgedeelte aan de linkerzijde is iets lager dan het woonhuis en bestaat eveneens uit twee bouwlagen, gedekt met een zadeldak evenwijdig aan de weg.

De aanbouw aan de achterzijde is niet verder beschreven en valt buiten de bescherming.

**Dak:**

Het zadeldak van de hoofdbouwmassa is gedekt met donkergrijze (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen en voorzien van een eenvoudige houten bakgoot op gootklossen. Het dak van het woonhuis is ingeklemd tussen twee bovendakse tuitgevels, die zijn afgedekt met een gemetselde rollaag. De bovendakse tuitgevels zijn beide voorzien van een gemetselde schoorsteen.

Het zadeldak van het bedrijfsgedeelte is gedekt met rode en donkergrijze (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen en is voorzien van een recente mastgoot, bevestigd op het dakoverstek. Ter

plaatse van de linker zijgevel is een bovendakse eindgevel aanwezig met een gecementeerde afdekking en gemetselde schoorsteen.

**Gevels:**

Het pand is opgetrokken in bruinrode baksteen, gemetseld in kruisverband en platvol gevoegd.

*Voorgevel hoofdbouwmassa:*

De voorgevel van het woonhuis bestaat uit vijf venster- of gevelassen. De gevel heeft een gepleisterde plint. Aan de bovenzijde van de gevel bevindt zich gemetselde rollaag met daarboven een mezzanino. Onder de dakrand is een overhoekse muizentand aangebracht. Boven de ramen van de tweede bouwlaag zijn smeedijzeren sierankers met het jaartal 1861 aanwezig.

Op de begane grond is in de meest linkse gevelas de hoofdtoegang van het woonhuis met de voordeur aangebracht, die is voorzien van een hardstenen omlijsting. De gesloten houten voordeur heeft diagonaal geplaatste planken en een klein raampje. Boven de voordeur is een bovenlicht met decoratief glas-in-lood aanwezig.

Daarnaast zijn op de begane grond vier raamopeningen aangebracht. Deze ramen zijn voorzien van segmentboogvormige, geprofileerde houten T-ramen. In het bovenlicht is glas-in-lood aangebracht. De raamopeningen hebben een gemetselde strek met segmentboogvormige onderzijde en een hardstenen onderdorpel. De ramen zijn voorzien van raamluiken met diagonaal geplaatste planken.

Op de eerste verdieping had de gevel oorspronkelijk vijf raamopeningen. Van het meest linkse raam boven de voordeur is het onderste deel dichtgemetseld; alleen het segmentboogvormig bovenlicht met glas-in-lood is hier gehandhaafd. De overige vier raamopeningen op de verdieping zijn iets minder hoog, maar voor wat betreft indeling en detaillering voor de rest identiek aan de ramen op de begane grond. Boven de gemetselde strek zijn de raamopeningen op de verdieping nog voorzien van een bakstenen sierlijstje. In het mezzanino, op zolderniveau, zijn vijf horizontale raamopeningen aanwezig die zijn voorzien van een gemetselde strek. De raamopeningen zijn dichtgezet door middel van houten panelen.

*Voorgevel bedrijfsgedeelte:*

De straatgevel van het bedrijfsgedeelte wordt aan de bovenzijde beëindigd door een overhoekse muizentand. Er bevinden zich verschillende smeedijzeren muurankers op de gevel.

Centraal in de gevel bevindt zich een korfboogvormige poortdoorgang met dubbele deuren van hout. De poortdoorgang is voorzien van een dubbele gemetselde boog.

Links en rechts van de poort zijn zowel op de begane grond als op de verdieping gevelopeningen aangebracht. Deze gevelopeningen zijn aan de bovenzijde voorzien van een segmentboogvormige gemetselde strek en aan de onderzijde van een rollaag. De twee gevelopeningen aan de rechtzijde van de poort zijn dichtgemetseld. De gevelopeningen links van de poort bevatten houten luiken.

**Interieur:**

Het interieur is niet geïnventariseerd.

**Erfafscheiding:**

Niet van toepassing.

**Bijzondere onderdelen:**

De oorspronkelijke raamkozijnen en glas-in-loodramen, de smeedijzeren sier- en muurankers en de decoratieve gemetselde elementen in de gevels.

**Waardestelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.  
Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik, de bijzondere detaillering en de bijzondere ornamenten.
- de typologische, functionele, bouwtechnische en architectuurhistorische kenmerken van het streekeigen bouwen.
- de architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaaleconomische ontwikkeling.

**Bescherming:**

Het exterieur van de op de bijgevoegde kaart aangegeven bouwmassa's.

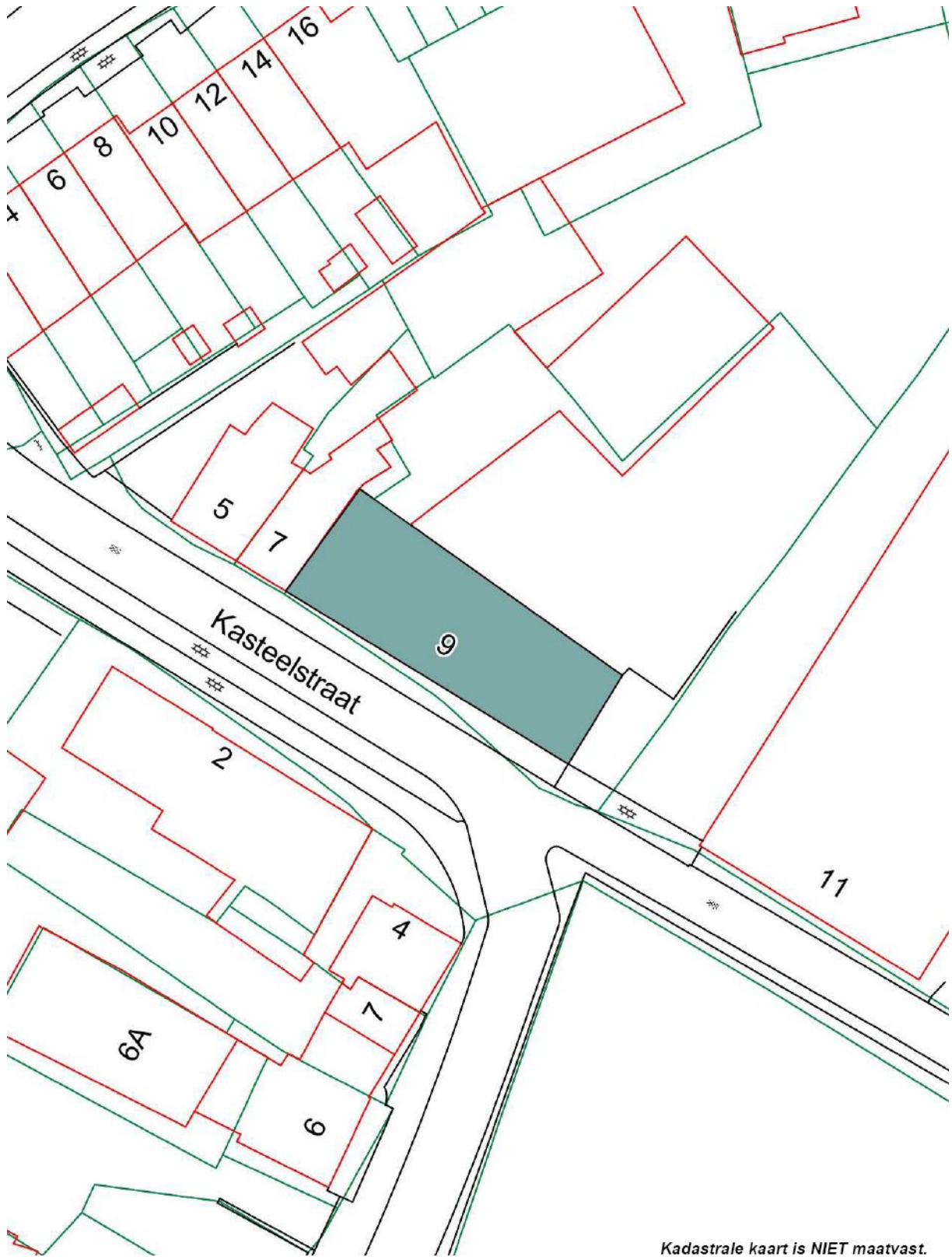
## Foto's



Kaart met bescherming



luchtfoto



Kaart met bescherming

Kadastrale kaart is NIET maatvast.