

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM065
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Dorpstraat 15
Postcode en plaats	: 6093 EA Heythuysen
Kadastrale aanduiding	: HHS00 sectie C nr(s) 4842
Coördinaten	: x: 190562 y: 362456
Bouwstijl	: Neorenaissance
Kerndatering	: circa 1895
Oorspronkelijke functie	: woonhuis
Huidige functie	: winkelpand
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Stagig hoekpand in een neorenaissancistische bouwstijl met speklagen, schoudergevels en lisenen.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Heythuysen wordt voor het eerst vermeld in 1383. De naam verwijst naar woningen op of aan de heide. De kern Heythuysen werd vooral gekenmerkt door lintbebouwing, voornamelijk langs de Dorpsstraat en de in het verlengde daarvan gelegen Kloosterstraat. Deze straten maakten deel uit van de west-oostelijk gerichte weg, die de kernen Leveroy, Heythuysen en Neer (gemeente Roggel) verbond. Hieraan lag het kerkplein dat een driehoekige vorm heeft. Deze aanlegvorm was kenschetsend voor een oude Kempische brink, de plaats van waaruit de herder met het vee van de buurt naar de gemeenschappelijke wei vertrok. Het object maakt deel uit van deze historische bebouwingsstructuur van de dorpskern. Het betreft een hoekpand dat deel uitmaakt van een gesloten straatwand. Het pand is gelegen in de rooilijn.

Bouwmassa:

Het object bestaat uit één bouwvolume met een rechthoekige plattegrond, evenwijdig aan de weg. De bouwmassa bestaat uit drie bouwlagen, gedekt met een zadeldak evenwijdig aan de weg.

Dak:

Het zadeldak van de hoofdbouwmassa is gedekt met rode (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen en voorzien van een uitkragende, geprofileerde bakgoot van hout die deels rust op natuurstenen consoles. Ter plaatste van de getrapte zijgevels is het dak voorzien van een gemetselde schoorsteen.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in bruine baksteen, gemetseld in kruisverband en platvol gevoegd. De zijgevels eindigen in trapgevels met hardstenen afdekkingen.

Voorgevel:

De vrijwel symmetrische voorgevel bestaat uit twee venster- of gevelassen. De gevel is voorzien van lisenen, natuurstenen speklagen en doorlopende geprofileerde hardstenen cordonlijsten.

De gevel heeft een geboucarderde hardstenen plint die is afgedekt met een hardstenen waterlijst. In alle drie de bouwlagen bevinden zich smeedijzeren muurankers.

Op de begane grond heeft de gevel één kruisvenster met een natuurstenen tussenstijl en tussendorpel. De ramen en bovenlichten van het kruisvenster zijn voorzien van een roedeverdeling. Het kruisvenster is voorzien van een natuurstenen omlijsting in blokvorm met een geprofileerde latei. Daarboven bevindt zich een gemetselde segmentboog. Aan de onderzijde bevindt zich de doorlopende hardstenen cordonlijst. De toegang met recent vernieuwde voordeur is in de linker gevelas geplaatst. De toegang is tevens voorzien van een natuurstenen omlijsting in blokvorm met een natuurstenen latei en gemetselde segmentboog.

De kruisvensters op de eerste en de tweede verdieping zijn weliswaar hoger, maar komen grotendeels overeen met het kruisvenster op de begane grond. De ramen van de kruisvensters zijn allen in de loop der tijd vernieuwd.

Linker zijgevel:

De symmetrische linker zijgevel bestaat uit twee venster- of gevelassen. De gevel heeft een gemetselde plint, afgedekt met een keramische waterlijst en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een trapgevel. In alle drie de bouwlagen is de gevel voorzien van twee vensteropeningen met segmentboogvormige houten T-ramen, voorzien van een gemetselde segmentboog en keramische raamdorpeltegels. De vensters op de begane grond en de eerste verdieping zijn voorzien van een roedeverdeling. In de topgevel zijn twee smalle, houten zoldervensters aanwezig voorzien van een gemetselde strek en keramische raamdorpeltegels.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Bijzondere onderdelen:

De decoratieve gemetselde en natuurstenen elementen in de gevel en de smeedijzeren muurankers.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik, de bijzondere detaillering en de bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaaleconomische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de op de bijgevoegde kaart aangegeven bouwmassa.

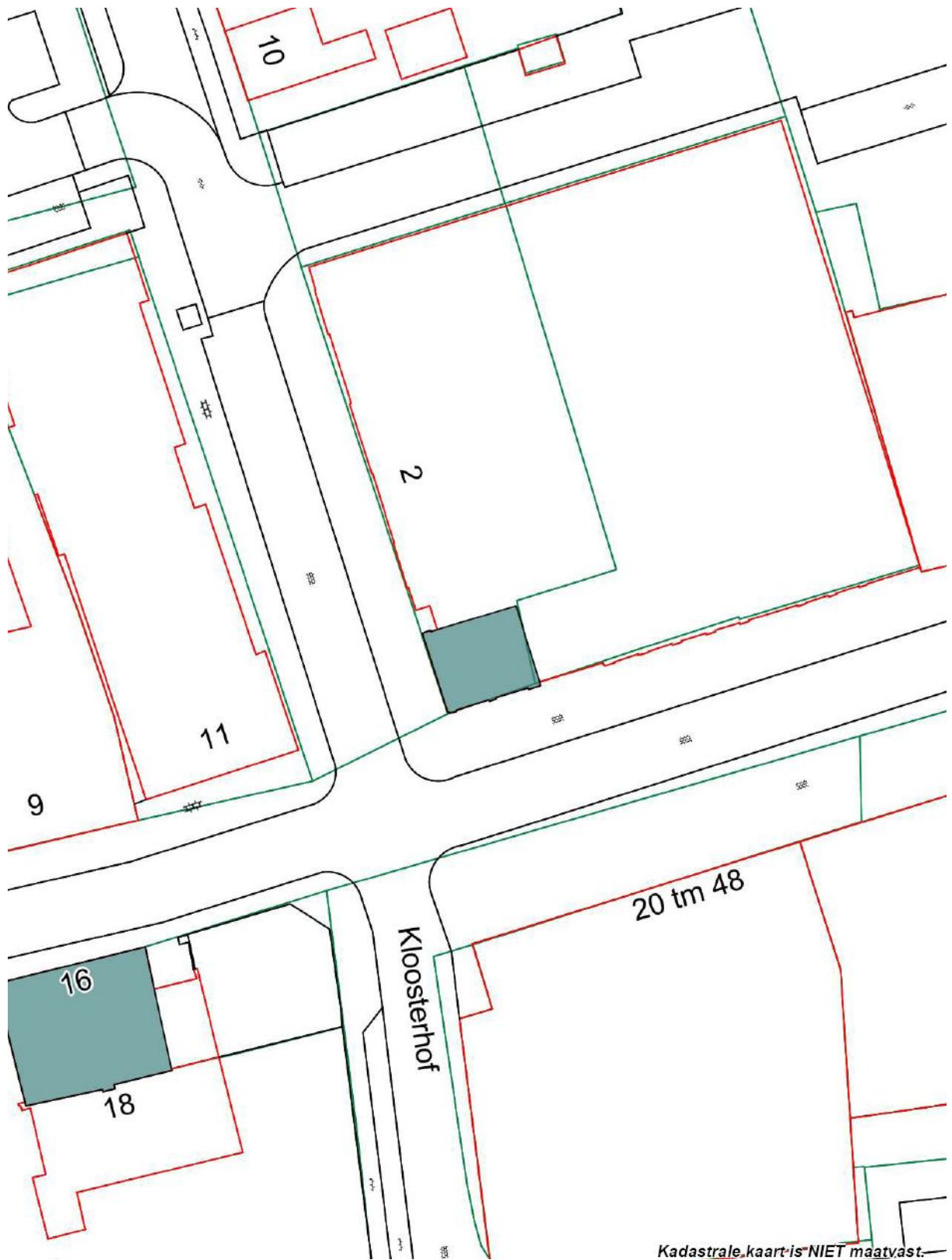
Foto's



Kaart met bescherming



luchtfoto



Kaart met bescherming