

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM031
Naam monument	: De Fuus
Adres	: Hoogstraat 55, 57 en 57a
Postcode en plaats	: 6011 RX Ell
Kadastrale aanduiding	: HSL sectie F nr(s) 983, 1144
Coördinaten	: x: 184224 y: 357495
Bouwstijl	: Traditionele bouwstijl
Kerndatering	: 1909, verbouwd in 1953
Oorspronkelijke functie	: woonhuis en bedrijf
Huidige functie	: onbekend
Architect	: onbekend, verbouwing 1953 door architect P.H. Weegels, Weert

Typering van het monument:

Voormalige melkfabriek uit 1909 in een decoratieve baksteenarchitectuur.

Historie:

De melkfabriek, beter bekend onder de naam “De Fuus”, werd in 1909 gebouwd. In 1953 werd de fabriek gesloten en werd er een éénlaagse aanbouw aan de voorzijde gerealiseerd naar ontwerp van architect Pierre Weegels uit Weert. De bakstenen schoorsteen werd in 1948 na oorlogsschade herbouwd.

“De Fuus” was vanaf 1955 tot 1965 het woonhuis-atelier van priester-kunstenaar Jean (Sjang) Adams. Deze werd geboren op 3 februari 1899 te Reydt, groeide hij op in Beegden; deed het gymnasium te Weert en studeerde filosofie en theologie te Rolduc en Roermond. In 1923 werd Jean Adams priester van het bisdom Roermond. Daarna volgde hij opleidingen in Tilburg aan de RK Leergangen; en in Amsterdam aan het Rijksinstituut de opleiding van tekenleraren en aan de Rijksacademie voor Beeldende Kunsten. In 1927 werd hij tekenleraar aan de scholen van Rolduc; in 1936 kapelaan te Ospel; en in 1939 pastoor te Nunhem. Eind 1952 kreeg hij van de bisschop van Roermond dispensatie van zijn pastorale taken en kon hij zich helemaal aan de kunst wijden in de tot atelier en woning omgebouwde Fuus te Ell. Op 27 november 1970 overleed hij te Weert en werd begraven te Ell op het RK kerkhof.

Ruimtelijke context:

De “Fuus” is gelegen aan de historische verbindingsweg tussen de kernen Ell en Hunsel. De voormalige melkfabriek werd precies tussen deze kernen in gesitueerd. Het betreft een vrijstaand pand op ruime verkaveling.

Bouwmassa:

Het object bestaat uit een hoofdbouwmassa met diverse aanbouwen. De hoofdbouwmassa heeft een U-vormige plattegrond, evenwijdig aan de weg. Het rechterdeel vormde oorspronkelijk het woonhuis, het restende gedeelte vormde het bedrijfsgebouw. Aan zowel de voor- en achtergevel als de beide zijgevels zijn éénlaagse aanbouwen met plat dak aanwezig. De aanbouw met plat dak die zich aan de voorzijde bevindt dateert uit 1953, en is gebouwd na de sluiting van de melkfabriek.

De bouwmassa bestaat uit één bouwlaag, gedekt met een omgaand zadeldak met aan weerszijde wolfseinden, evenwijdig aan de weg.

Aan de achterzijde van het object bevindt zich een hoge ronde fabriekschoorsteen in rode baksteen die na oorlogsschade in 1948 is herbouwd. De aanbouwen aan de achterzijde zijn niet verder beschreven en vallen buiten de bescherming.

Dak:

Het omgaande zadeldak van de hoofdbouwmassa is gedekt met donkergrijze Muldenpannen en voorzien van een geprofileerde houten bakgoot op de onderliggende gevel. Ter plaatse van de beide topgevels gaat de goot over in dakoverstek met een boeiboord. De beide topgevels eindigen met een wolfseind. Op het dakschild aan de noordzijde is een gemetselde plat afgedekte dakkapel aanwezig met twee grote acht-ruits stalen ramen. Aan de zuidzijde is één grote houten dakkapel en één kleinere dakkapel aangebracht. Beide dakkapellen zijn plat afgedekt en voorzien van een royaal overstek. Op het dak zijn verschillende schoorstenen aanwezig waaronder een hoge schoorsteen op de noordelijke aanbouw.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in baksteen, gemetseld in kruisverband en platvol gevoegd. De baksteen is later wit geschilderd. De gevels zijn voorzien van hoeklisenen en spaarvelden waardoor een verticale geleiding ontstaat. De spaarvelden zijn aan de bovenzijde afgesloten met getrappt uitkragend siermetselwerk onder de dakrand. Het siermetselwerk en de geleidingselementen zijn voorzien van een beige schilderlaag. De gevel hebben een zwartgeschilderde gepleisterde plint.

Voorgevel:

De asymmetrische voorgevel is opgebouwd uit drie geveldelen. Op de hoeken bevinden zich twee naar voren springende topgevels. Daartussen is een centraal langgeveldeel aanwezig. Vóór het langgeveldeel is een éénlaagse uitbouw met plat dak gerealiseerd. Op de topgevel aan de linkerzijde is in smeedijzeren letters de naam "De Fuus" aanwezig.

De topgevel aan de linkerzijde is op de begane grond voorzien van twee vensteropeningen met zes-ruits houten ramen. De vensteropeningen hebben een gemetselde segmentboog en keramische raamdorpelstenen. Op de verdieping heeft de topgevel aan de linkerzijde twee vensteropeningen met vernieuwde tweedelige houten ramen, voorzien van een gemetselde rollaag en keramische raamdorpeltegels.

Het centrale langgeveldeel is op het niveau van de begane grond voorzien van een éénlaagse uitbouw met daarin drie vensteropeningen met houten tweedelig samengestelde ramen. In de rechter zijde van de uitbouw is een terugliggende toegang aanwezig.

In het oorspronkelijke deel van langgevel, boven de uitbouw, bevinden zich vier bovenlichten met houten tweedelig samengestelde ramen ter verlichting van het bedrijfsgedeelte. Deze vensteropeningen liepen oorspronkelijk verder naar beneden door, maar ten gevolge van de bouw van de aanbouw aan de voorzijde (1953) aangepast. De vensteropeningen van het middendeel zijn voorzien van een gemetselde rollaag en keramische raamdorpeltegels.

De topgevel van het oorspronkelijke woonhuis aan de rechterzijde heeft op de begane grond twee vensteropeningen met houten ramen voorzien van een bovenlicht. Op de verdieping bevinden zich twee vensteropeningen met ramen die bestaan uit één raamvleugel zonder bovenlicht. De vensteropeningen zijn allen voorzien van een gemetselde segmentboog en keramische raamdorpeltegels. De vensters zijn vernieuwd en bevatten niet meer de oorspronkelijke indeling.

Rechter zijgevel:

De asymmetrische rechter zijgevel bestaat uit drie venster- of gevelassen. Aan de rechterzijde is een éénlaagse uitbouw aanwezig. Op de begane grond heeft de gevel twee vensteropeningen met houten ramen voorzien van een bovenlicht. In het midden hiervan bevindt zich de voordeur van het

oorspronkelijke woonhuis. Deze toegang heeft een vernieuwde houten voordeur met glaspaneel en bovenlicht. In de uitbouw aan de rechterzijde is een secundaire toegang en een drietal vensters met houten ramen aanwezig. De indeling van de ramen komt overeen met de ramen in de voorgevel van het woonhuis. Alle gevelopeningen zijn voorzien van een gemetselde segmentboog. De vensters zijn verder voorzien van keramische raamdorpeltegels.

Linker zijgevel:

In de asymmetrisch linker zijgevel en in de platte aanbouw aan deze gevel zijn in totaal vier zes-ruits ramen aanwezig, die overeenkomen met de ramen in de voorgevel van dit bouwdeel. Op het dak van de aanbouw is een hoge schoorsteen aangebracht. In het midden van het dak van de hoofdbouw is een gemetselde plat afgedekte dakkapel aangebracht waarin twee grote acht-ruits stalen ramen aanwezig zijn.

Overige elementen:

Achter het gebouw bevindt zich een grote rond gemetselde fabrieksschoorsteen met een hoogte van ongeveer 12 meter.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Bijzondere onderdelen:

Het siermetselwerk in de gevels, de gemetselde fabrieksschoorsteen en de nog oorspronkelijke raamkozijnen.

Waardstelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de historisch-ruimtelijke relatie met de directe omgeving waarbij het object deel uit maakt van een gebied waarvan de wegen, verkaveling, bodem- en groenstructuren een oorspronkelijke indruk wekken of veranderingen hebben ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik en de bijzondere detaillering.
- de typologische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaaleconomische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de op de bijgevoegde kaart aangegeven bouwmassa's alsmede de fabrieksschoorsteen.

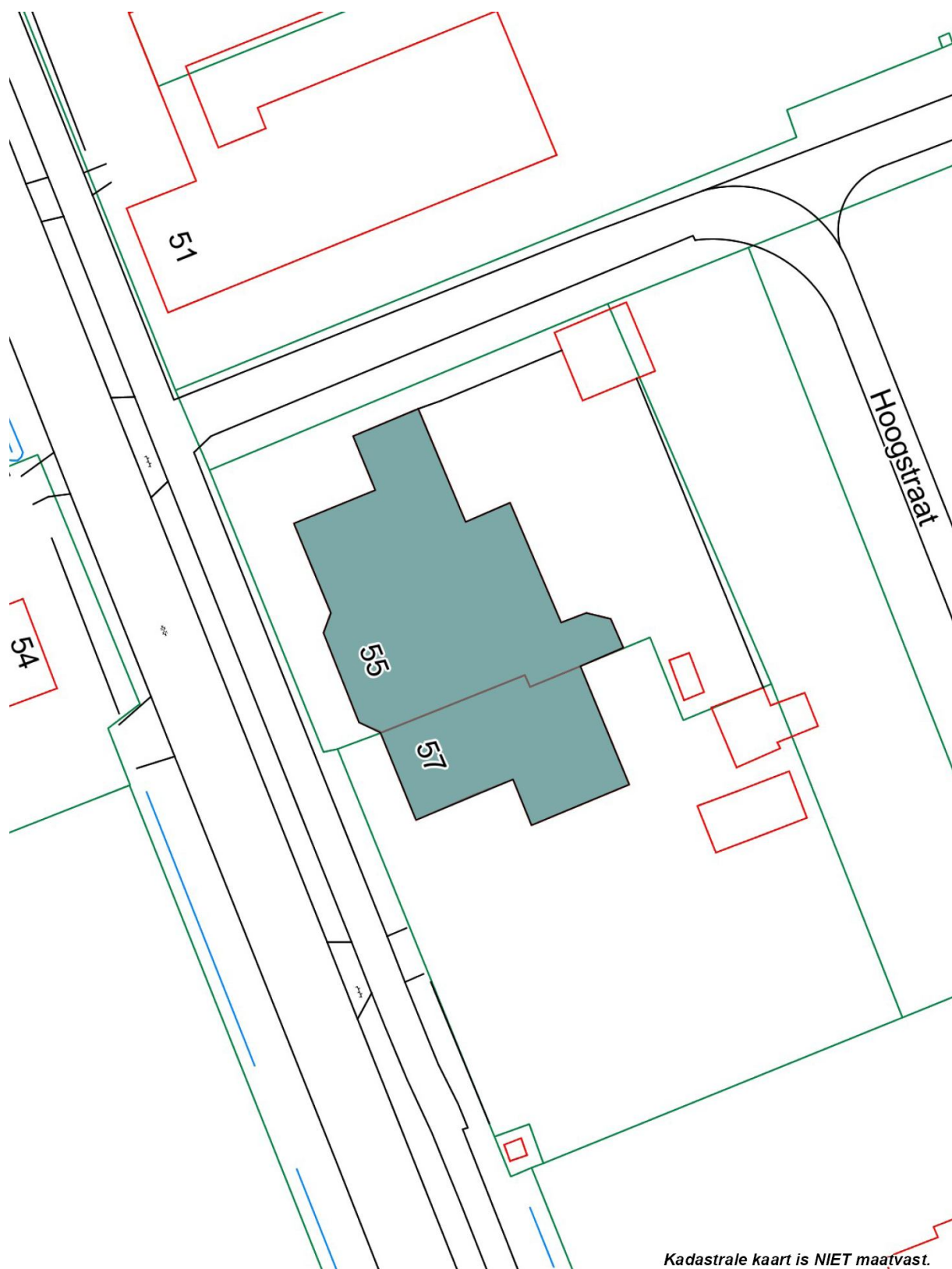
Foto's



Luchtfoto en kaart met bescherming



luchtfoto



Kaart met bescherming

Kadastrale kaart is NIET maatvast.